

eman ta zabal zazu



Universidad
del País Vasco

Euskal Herriko
Unibertsitatea

Economía de la Empresa EAU 2019

www.ehu.es





Universidad
del País Vasco

Euskal Herriko
Unibertsitatea

UNIBERTSITATERA SARTZEKO
EBALUAZIOA

2019ko EKAINA

ENPRESAREN EKONOMIA

EVALUACIÓN PARA EL ACCESO A
LA UNIVERSIDAD

JUNIO 2019

ECONOMÍA DE LA EMPRESA

***Este examen tiene dos opciones. Debe contestar a una de ellas.
No olvide incluir el código en cada una de las hojas de examen.***

OPCIÓN A

PREGUNTA A1: Puntuación máxima: 2 puntos.

Lea el siguiente texto y conteste a las cuestiones planteadas:

“Hay una gran preocupación en el sector de la automoción”

El Gobierno Vasco abrió en abril de 2017 la oficina de SPRI en Londres, con el fin de hacer frente a la incertidumbre que causa en el mundo de la **empresa** el brexit. Pablo Fano es el responsable en la oficina y conoce las preocupaciones de muchas empresas vascas. Su ritmo de trabajo ha aumentado últimamente: desde que la semana pasada abrieron la página web www.brexit.es están recibiendo más llamadas en la oficina.

¿Qué clase de empresas os llama mayormente? Gracias a la página web han empezado a comunicarse con nosotros muchas empresas que no son nuestros clientes habituales. **Microempresas**, sobre todo las del **sector de servicios**: agencias de viajes, educación...

¿Cuáles han sido los clientes tradicionales de SPRI hasta ahora? **La pequeña y mediana empresa industrial** de Euskadi, las que tienen un nivel de internacionalización mediano. Son 60-70 las empresas vascas que trabajan en el Reino Unido actualmente y nos relacionamos con la mayoría. Solamente tienen la fábrica aquí situada el 20% de ellas; las demás son oficinas de venta o delegaciones.

¿Qué preocupaciones tienen las empresas? Los **impuestos** y la logística son las preocupaciones principales, sobre todo para los exportadores e importadores. De hecho, nos tenemos que dar cuenta que Euskadi le compra mucho al Reino Unido. Tienen dudas sobre el IVA, aduanas, los retrasos en las entregas causados por los trámites aduaneros...

Desde que se votó el brexit en 2016, ¿qué ha influido en la economía del Reino Unido? Los datos generales son buenos, no es un Armagedón. Pero las publicaciones económicas indican que el PIB crece más lentamente que los de los países occidentales. Muchos economistas dicen que si no hubiera brexit crecería mucho más, que se han perdido oportunidades desde 2016. Yo creo que en algunos sectores sí se han producido daños.

¿En qué sectores? En los que utilizan los procesos de *just in time*. Por ejemplo, en aeronáutica y automoción.



Cuestiones:

- Defina los términos destacados en negrita.
- ¿Qué tipo de impuestos conoce?

PREGUNTA A2: Puntuación máxima: 2 puntos.

La empresa MATRIK S.A. al final del año ha presentado el balance con los siguientes elementos patrimoniales:

- Dinero que hay en efectivo 500 €
- Dinero en la cuenta que tiene en BBVA 10.000 €
- Existencias en almacén 10.000 €
- Local donde se ubica el taller 265.000 €
- Maquinaria 36.000 €
- Crédito a devolver en cuatro años 60.000 €
- Programas informáticos 6.000 €
- Facturas sin cobrar a diferentes clientes 3.000 €
- ¿Aportaciones de los socios?
- Facturas a pagar a distintos proveedores 15.000 €
- Reservas 110.000 €

Teniendo en cuenta los datos anteriores,

- Confeccione el balance de situación de la empresa.
- Calcule el fondo de rotación, interprételo con la ayuda de un gráfico.

PREGUNTA A3: Puntuación máxima: 2,5 puntos.

La empresa MORGA, S. Coop. quiere renovar sus equipos informáticos y para ello ha de elegir entre tres proyectos de inversión:

- Proyecto A:** la inversión inicial es de 63.000 € que han de desembolsarse en su totalidad al inicio del proyecto. Su duración es de 3 años y se estiman unos ingresos anuales de 20.700 € y unos gastos anuales de 9.000 €. Además, se espera conseguir un valor residual de 7.400 €
- Proyecto B:** exige una inversión inicial de 50.000 € y se estiman unos flujos de caja en función de los datos que se recogen en la siguiente tabla:

	1 ^{er} AÑO	2 ^o AÑO	3 ^{er} AÑO
Costes fijos	5.700 €	5.700 €	5.700 €
Costes variables unitarios	23 €	20 €	18 €
Precio de venta unitario	48 €	45 €	43 €
Unidades producidas/vendidas	1.500	1.000	800



- **Proyecto C:** tiene una duración de tres años y un desembolso inicial de 70.000 €. Para el primer año se estima un flujo neto de caja de 25.000 €, para el segundo de 37.000 € y para el tercero de 42.000 €. Además de eso, se espera conseguir un valor residual de 15.000 €.

Teniendo en cuenta que la tasa de inflación anual es del 3% y que la rentabilidad mínima que se quiere conseguir es del 5%:

- a) ¿Qué proyecto se debería elegir según el criterio del Valor Actual Neto?
- b) ¿Qué proyecto es el más conveniente según el criterio del plazo de recuperación (Pay-back)? Justifique su respuesta.
- c) ¿Cuál de los dos criterios (Valor Actual Neto o Plazo de Recuperación) es el más adecuado? ¿Por qué?

PREGUNTA A4: Puntuación máxima: 2 puntos.

Una empresa que se dedica a la producción de palillos está estudiando los costes de producción, para determinar qué le resulta más rentable, comprar los palillos en el extranjero o fabricarlos en la misma empresa.

Para producir los palillos en la empresa, en paquetes de 100 palillos, tendría unos costes fijos mensuales de 23.000€, y un coste variable por paquete de 5,5 €. Si comprara los palillos en el extranjero, sería a 12 €/paquete.

- a) Si la empresa produce 50.000 paquetes anualmente, ¿qué le conviene, producirlos o comprarlos? Razone la respuesta. Representelo gráficamente.
- b) Se prevé incrementar la producción en un 10% el próximo año. Si los costes variables se mantienen constantes, y el precio de compra se incrementa un 2%, ¿Cuál sería el coste fijo que puede soportar, para no tener pérdidas? Y si el coste fijo se mantiene constante, ¿cuál sería el resultado económico?

PREGUNTA A5: Puntuación máxima: 1,5 puntos.

Explique los siguientes términos:

- a) Liquidez
- b) Estrategias competitivas



OPCIÓN B

PREGUNTA B1: Puntuación máxima: 2 puntos.

La empresa GURETZE, S.A., dedicada a la producción de armarios, en el año 2015 tenía la siguiente estructura de costes: 20 trabajadores a tiempo completo, 8 horas diarias, 215 días al año, el coste de la hora de trabajo fue de 12 €. Además, en cada armario se utilizaron 2 kg. de madera cuyo coste era de 125 € el kg. La producción anual fue de 50.000 armarios y el precio de venta 300 €.

En el año 2017, despidió a 5 trabajadores y contrató dos nuevos trabajadores a media jornada (4 horas) trabajando también 215 días al año; se mantuvo el coste de la hora por trabajador. En cuanto a la madera, utilizaron 1,9 kg por armario a un coste por kg. de 130 €. En dicho año la producción fue de 45.000 armarios y el precio de venta se mantuvo.

Calcule:

- Determine la productividad del factor trabajo en los dos años.
- Analice la evolución de la productividad de la mano de obra estos dos años (en tantos por cien).
- Calcule la productividad global de esta empresa en cada año.

PREGUNTA B2: Puntuación máxima: 2 puntos.

Los movimientos del producto KA6, que comercializa la empresa RIO, S.A. durante el mes de enero han sido los siguientes:

FECHA	MOVIMIENTOS
01/01	Existencias iniciales: 250 unidades a 2,24 €/un.
07/01	Compra 100 unidades a 2,19 €/un.
11/01	Venta de 50 unidades a 4,95 €/un.
12/01	Compra 75 unidades a 2,30 €/un.
13/01	Venta de 75 unidades a 4,95 €/un.
21/01	Compra 50 unidades a 3,20 €/un.
30/01	Venta de 200 unidades a 4,85 €/un.

Rellene la ficha de almacén del mes de enero mediante los métodos F.I.F.O. y P.M.P., y calcule las existencias finales y el valor de las mismas.

PREGUNTA B3: Puntuación máxima: 4 puntos.

La empresa KOKABERRI S.L. se dedica a producir y vender bolsas de tela. Los elementos patrimoniales de la empresa a finales del 2018 son los siguientes:

- Mobiliario: 3.000 €
- Debe pagar en 6 meses por la compra de mobiliario: 3.000 €
- Terrenos y bienes naturales: 32.000 €
- Maquinas: 16.000 €
- Local donde lleva a cabo su actividad: 133.000 €



6. Bolsas de tela que tiene en el almacén: 9.000 €
7. Telas que tiene en el almacén: 8.000 €
8. Facturas pendientes de pago a los proveedores: 23.000 €
9. Facturas pendientes de cobro por venta de bolsas de tela: 21.000 €
10. Ordenador e impresora: 4.000 €
11. Dinero en el banco: 29.000 €
12. Dinero en efectivo en la caja de la empresa: 2.000 €
13. Préstamo a devolver a una entidad bancaria dentro de 4 años: 28.700 €
14. Amortización acumulada de inmovilizado material: 14.000 €
15. Debe a Hacienda por IVA: 4.200 €
16. Debe a la Seguridad Social: 4.000 €
17. Resultado del ejercicio, beneficios: 25.000 €
18. Reservas: 9.500 €
19. ¿Capital social?

Se pide:

- a) Realizar el balance de la empresa clasificado en masas patrimoniales.
- b) Calcular el fondo de rotación o fondo de maniobra e interpretar el resultado.
- c) Analizar la situación financiera de esta empresa utilizando las siguientes ratios:
 - Inmovilizado.
 - Liquidez.
 - Endeudamiento.
 - Autonomía financiera.

PREGUNTA B4: Puntuación máxima: 2 puntos.

Lea el siguiente texto y conteste a las cuestiones planteadas:

El Gobierno está perfilando un plan que sirva para controlar el precio de los alquileres. En los últimos meses se está generando una avalancha de expulsiones de inquilinos a los que se exigen rentas muy superiores a las anteriores. A veces esta situación se da en pisos sociales que fueron vendidos a "fondos buitres" durante la crisis, y que ahora buscan sacarles una alta **rentabilidad**.

Entre las propuestas están las siguientes: precios de referencia del alquiler para primar fiscalmente a los propietarios que no suban las rentas por encima de esos precios; prórrogas de hasta cinco años de los contratos de arrendamiento, **subidas referenciadas al IPC** y una dotación anual para vivienda social.

La reforma de la LAU entró en vigor cuando los precios de los inmuebles bajaban. En aquella modificación legislativa, para animar a los propietarios, se acabó con la vinculación al IPC de las subidas anuales de precios.

Se ha propuesto ahora un sistema público de precios de referencia por zonas, para que aquellos propietarios que no alquilen con precios superiores a los precios de referencia puedan beneficiarse de **deducciones de IRPF** de entre el 60% y el



Universidad
del País Vasco

Euskal Herriko
Unibertsitatea

UNIBERTSITATERA SARTZEKO
EBALUAZIOA

2019ko EKAINA

ENPRESAREN EKONOMIA

EVALUACIÓN PARA EL ACCESO A
LA UNIVERSIDAD

JUNIO 2019

ECONOMÍA DE LA EMPRESA

100% de sus ganancias. Los propios **arrendatarios** también disfrutarían de un mejor trato fiscal: los inquilinos con una base imponible inferior a los 30.000 euros anuales podrán deducirse un 10,05% de las cantidades que paguen en concepto de alquiler.

Cuestiones:

- a) Defina los términos destacados en negrita.
- b) ¿Qué medidas se proponen en el texto para controlar el precio de los alquileres?

2019



ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

OPCIÓN A

PREGUNTA A1

a) Significado de las palabras del texto:

Empresa: Es una organización que produce y ofrece bienes y servicios a los consumidores para satisfacer sus necesidades y con ello conseguir ciertos objetivos. Para llevar a cabo esa actividad económica, combina diferentes factores de producción (tierra, trabajo y capital) La dirige un director o equipo directivo y asume unos riesgos.

Microempresa: Empresas con menos de 10 trabajadores y un balance anual inferior a 2 millones de euros.

Sector de servicios: En el sector de servicios o tercer sector incorporamos a empresas cuya actividad económica es ofrecer un servicio. Un ejemplo de ello serían la hostelería, comercio, transporte, educación...

La pequeña y mediana empresa industrial: Medianas (50-250 trabajadores) y pequeñas (10-50 trabajadores) empresas que transforman las materias primas en productos (industriales)

Impuestos: Tributos que el contribuyente debe pagar obligatoriamente al gobierno para que este último pueda realizar gasto público. Es la mayor fuente de ingresos en los presupuestos del estado.

b) Los impuestos los clasificaríamos en:

Impuestos directos: Son los que gravan directamente a las personas o empresas por tener unos bienes u obtener una renta. Por ejemplo, IRPF, impuesto de sociedades, impuesto sobre el patrimonio...

Impuestos indirectos: Son los que gravan el consumo como por ejemplo IVA, Impuestos especiales....

Otra clasificación de los impuestos sería el siguiente:

Impuestos progresivos: Aumenta el tipo impositivo, a medida que aumenta la base imponible. Por ejemplo, IRPF

Impuestos proporcionales: Cualquiera que sea la base imponible, el tipo impositivo no varía.

Impuestos regresivos: A medida que sube la base imponible la tasa impositiva disminuye.



ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK
CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

PREGUNTA A2

a)

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
Activo no corriente	307.000	Pasivo Neto	255.500
Progr. Informa.	6.000	Capital social	145.500
Edificios	265.000	Reservas	110.000
Maquinaria	36.000		
Aktibo corriente	23.500	Pasivo no corriente	60.000
Mercancías	10.000	Préstamo a Larg. Plz.	60.000
Clientes	3.000		
		Pasivo corriente	15.000
Bancos	10.000	Proveedores	15.000
Caja	500		
ACTIVO TOTAL	330.500	PATRIMONIO NETO Y PASIVO TOTAL	330.500

b) El fondo de maniobra determina el equilibrio financiero de la empresa. El patrimonio neto más el pasivo no corriente financia una parte del activo corriente.
 Fondo de maniobra = Activo Corriente – Pasivo Corriente = (Patrimonio Neto + Pasivo no Corriente) – Activo no Corriente.

En el caso de esta empresa, el fondo de maniobra es:

$$\text{Fondo de maniobra} = 23.500 - 15.000 = (255.500 + 60.000) - 307.000 = 8.500 \text{ euro}$$

Activo no corriente	307.000		Patrimonio Neto	255.500
			Pasivo no corriente	60.000
Activo corriente	23.500	FM	Pasivo corriente	15.000
		8.500		

Se encuentra en equilibrio financiero: puede hacer frente al exigible a corto plazo con los bienes y derechos a corto plazo; la financiación a largo plazo financia prácticamente todas las existencias.



ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK
CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

PREGUNTA A3

Proyecto	D_0	F_1	F_2	F_3
A	63.000	11.700	11.700	19.100
B	50.000	31.800	19.300	14.300
C	70.000	25.000	37.000	57.000

Proyecto A:

$$F_1 = F_2 = 20.700 - 9.000 = 11.700 \text{ €}$$

$$F_3 = 20.700 - 9.000 + 7.400 = 19.100 \text{ €}$$

Proyecto B:

$$F_1 = (48 \times 1.500) - 5.700 - (23 \times 1.500) = 31.800 \text{ €}$$

$$F_2 = (45 \times 1.000) - 5.700 - (20 \times 1.000) = 19.300 \text{ €}$$

$$F_3 = (43 \times 800) - 5.700 - (18 \times 800) = 14.300 \text{ €}$$

Proyecto C:

$$F_3 = 42.000 + 15.000 = 57.000 \text{ €}$$

a) Plazo de recuperación

➤ Proyecto A:

- Inversión inicial: 63.000 €
- Flujo de caja acumulado hasta el 3^{er} año: $11.700 + 11.700 + 19.100 = 42.500$ €

La inversión inicial del proyecto A no se recupera totalmente.

➤ Proyecto B:

- Inversión inicial del proyecto B: 50.000€
- El flujo del 1^{er} año es 31.800 €
- Flujo de caja acumulado hasta el 2^o año: 51.100 €. Del flujo del 2^o año necesitará recuperar $50.000 - 31.800 = 18.200$ € será:

$$19.300 \text{ €} \text{-----} 12 \text{ meses}$$

$$18.200 \text{ €} \text{-----} x \text{ meses}$$

$$x = 11,32 \text{ meses.}$$

El plazo de recuperación del proyecto B es de 1 año y 11,32 meses.

➤ Proyecto C:

- Inversión inicial: 70.000 €
- Flujo de caja acumulado hasta el 2^o año: 62.000 €
- Del flujo del 3^{er} año necesitará recuperar $70.000 - 62.000 = 8.000$ € será:



ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK
CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

$$\begin{array}{l} 57.000 \text{ €} \text{-----} 12 \text{ meses} \\ 8.000 \text{ €} \text{-----} x \text{ meses} \end{array} \quad x = 1,68 \text{ meses.}$$

El plazo de recuperación del proyecto C es de 2 años y 1,68 meses.

Según el criterio del Plazo de Recuperación, elegiríamos el proyecto B porque se recupera antes la inversión realizada.

b) VAN:

$$VAN = -D_0 + \frac{F_1}{1+k} + \frac{F_2}{(1+k)^2} + \dots + \frac{F_n}{(1+k)^n}$$

$$k = i + g + i \cdot g \quad k = 0,03 + 0,05 + 0,03 \cdot 0,05 \quad k = 0,0815$$

$$VAN_A = -63.000 + \frac{11.700}{1,0815} + \frac{11.700}{1,0815^2} + \frac{19.100}{1,0815^3} = -27.079,44 \text{ €}$$

$$VAN_B = -50.000 + \frac{31.800}{1,0815} + \frac{19.300}{1,0815^2} + \frac{14.300}{1,0815^3} = 7.209,01 \text{ €}$$

$$VAN_C = -70.000 + \frac{25.000}{1,0815} + \frac{37.000}{1,0815^2} + \frac{57.000}{1,0815^3} = 29.810,07 \text{ €}$$

Según el criterio del Valor Actual Neto, elegiríamos el proyecto C, ya que tiene el mayor Valor Actual Neto.

c) De los dos criterios, el del Valor Actual Neto es el más adecuado. A diferencia del de Plazo de Recuperación, tiene en cuenta, por un lado, el valor del dinero (inflación) y por otro, la rentabilidad mínima exigida. Además, tiene en cuenta los flujos de caja posteriores al Plazo de Recuperación.

PREGUNTA A4

a) Para determinar si le conviene comprar los palillos en el extranjero o producirlos en la empresa, tiene que conocer el punto muerto y compararlo con su producción

$$q = \frac{CF}{\text{precio} - CVu} = \frac{23000 \cdot 12 \text{ €}}{12 - 5.5} = 42461.53 \text{ paquetes}$$

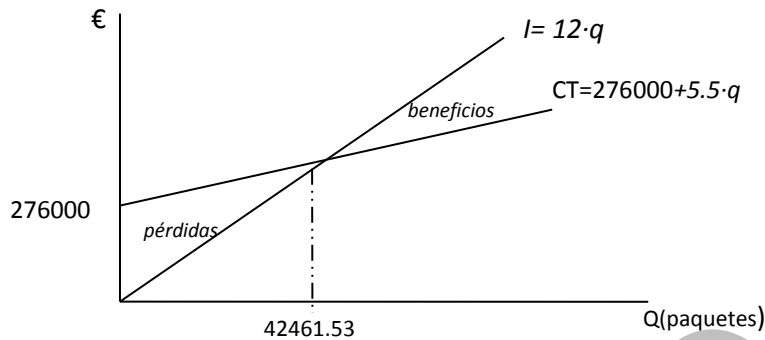
Si produce 42.461,53 paquetes, no tendría ni beneficios ni pérdidas. Si su producción es de 50.000 paquetes, está por encima del punto muerto, tendría



ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

beneficios con la producción, luego le conviene producirlos en la empresa y no comprarlos en el extranjero.

$$CF = 23000 \cdot 12 = 276.000 \text{€}$$



b) Producción del próximo año = $50.000 \cdot 1,1 = 55.000$ paquetes

$$\text{Precio de venta} = 12 \cdot 1,02 = 12,24 \text{€/u}$$

$$q = \frac{CF}{\text{precio} - CVu} \quad 55000 = \frac{CF}{12,24 - 5,5} \quad CF = 370.700 \text{€}$$

Si el próximo año aumentara la producción un 10% y el precio de venta un 2%, la empresa podría soportar unos costes fijos de 370.700 €, sin tener pérdidas.

Si, $CF = 276.000 \text{€}$, la producción 55.000 unidades y el precio de venta 12,24€ unidad, el resultado económico sería:

$$\text{Resultado} = \text{Ingresos} - \text{Coste total} = p \times q - (CF + CVu \cdot q)$$

$$\text{Resultado} = 12,24 \times 55000 - (276000 + 5,5 \cdot 55000) = 94700 \text{€}, \text{ lograría un beneficio de } 94.700 \text{€ el próximo año.}$$

PREGUNTA A5

a) Liquidez

La liquidez es la capacidad que tiene la empresa para convertir sus inversiones (activo) en medios de pago totalmente líquidos (caja o bancos). Cuanto más líquido sea un activo, más fácilmente se puede convertir en dinero para pagar deudas. La liquidez nos sirve para analizar la capacidad de la empresa de hacer frente al pago de sus deudas en el corto plazo. Cuanto mayor sea la liquidez de sus activos menor riesgo de suspensión de pagos.



ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

b) Estrategias competitivas

Son aquellas estrategias de negocio que lleva a cabo una empresa con el fin de lograr una ventaja competitiva frente a sus competidores. Entre las principales están las siguientes:

- Estrategia de diferenciación: busca hacer que el producto sea significativamente diferente al de los competidores o, incluso, que exista la percepción de que sea único. El cliente puede llegar a pagar más por el producto, ya que se comporta como si hubiese un monopolio, siendo menos sensible al precio y más fiel.
- Estrategia de liderazgo en costes: la empresa reduce los costes de producción, de manera que se puede ofrecer el producto a un precio inferior al de la competencia. Para ello debe existir una ventaja a escala productiva u operativa.
- Estrategia de enfoque o alta segmentación: consiste en centrarse en un segmento del mercado, aplicando la diferenciación o el liderazgo de costes. De esta forma, se aplica la estrategia competitiva más conveniente a cada segmento.



ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

OPCIÓN B

PREGUNTA B1

Año 2015

20 Trabajadores

8 horas día

215 días año

Coste mano obra: 12 €/h

Cada armario necesita 2 kg. De madera

Coste de la madera; 125€/kg

Producción 50.000 armarios

Precio venta 300 €/u.

Año 2017

15 trabajadores 8 horas día

2 trabajadores 4 horas día

215 días año

Coste mano obra: 12 €/h

Cada armario necesita 1,9 kg

Coste de la madera; 130 €/kg.

Producción 45.000 armarios

Precio venta 300 €/u.

a) Productividad Trabajo 2015 = $50.000 / (20 \times 8 \times 215) = 1,453$ armario hora de trabajo

Productividad Trabajo 2017 = $45.000 / (15 \times 8 \times 215) + (2 \times 4 \times 215) = 45.000 / 27.520 = 1,635$ armario hora de trabajo

b) $T_p = (1,635 - 1,453) / 1,453 = 12,5$

1% La productividad ha aumentado un 12,5% en estos 2 años

c) Productividad global:

2015: $PT = \text{Valor de la producción} / \text{Coste de factores empleados}$

$$PT = (50.000 \times 300) / (34.400 \times 12) + (2 \times 50.000 \times 125) = 15.000.000 / 12.912.800 = 1,161 \text{ €}$$

Por cada € invertido en la producción la empresa obtiene 1,161€

$$2017: PT = (45.000 \times 300) / (27.520 \times 12) + (45.000 \times 1,9 \times 130) = 13.500.000 / 11.445.240 = 1,179 \text{ €/€}$$



Universidad
del País Vasco

Euskal Herriko
Unibertsitatea

UNIBERTSITATERA SARTZEKO EBALUAZIOA
EVALUACIÓN PARA EL ACCESO A LA UNIVERSIDAD

ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK
CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

PREGUNTA B2

Criterio: FIFO		ENTRADAS			SALIDAS			EXISTENCIAS		
Fecha	Descripción	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Precio	Valor
01/01	Existencias iniciales							250	2,24	560 €
07/01	Compra	100	2,19	219				250	2,24	560 €
								100	2,19	219 €
11/01	Venta				50	2,24	112	200	2,24	448 €
								100	2,19	219 €
12/01	Compra	75	2,30	172,5				200	2,24	448 €
								100	2,19	219 €
								75	2,30	172,5 €
13/01	Venta				75	2,24	168	125	2,24	280 €
								100	2,19	219 €
								75	2,30	172,5 €
21/01	Compra	50	3,20	160				125	2,24	280 €
								100	2,19	219 €
								75	2,30	172,5 €
								50	3,20	160 €
30/01	Venta				125	2,24	280	25	2,19	54,75 €
					75	2,19	164,25	75	2,30	172,5 €
								50	3,20	160 €
								150		387,25



Universidad del País Vasco Euskal Herriko Unibertsitatea

UNIBERTSITATERA SARTZEKO EBALUAZIOA
EVALUACIÓN PARA EL ACCESO A LA UNIVERSIDAD

ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

Criterio: PMP		ENTRADAS			SALIDAS			EXISTENCIAS		
Fecha	Descripción	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Precio	Valor
01/01	Existencias iniciales							250	2,24	560 €
07/01	Compra	100	2,19	219				350	2,23	780,5 €
11/01	Venta				50	2,23	111,5	300	2,23	669 €
12/01	Compra	75	2,30	172,5				375	2,24	840 €
13/01	Venta				75	2,24	168	300	2,24	672 €
21/01	Compra	50	3,20	160				350	2,38	833 €
30/01	Venta				200	2,38	476	150	2,38	357 €



ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK
CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

PREGUNTA B3

a)

ACTIVO

ACTIVO NO CORRIENTE: 174.000

Inmovilizado material: 174.000

Mobiliario: 3.000

Terrenos y bienes naturales: 32.000

Construcciones: 133.000

Maquinaria: 16.000

Equipos procesos inform: 4.000

Amortiz Acum inmov mat: (14.000)

ACTIVO CORRIENTE: 69.000

Existencias: 17.000

Materia prima: 8.000

Productos terminados: 9.000

Deudores comerciales y otras

cuentas a cobrar: 21.000

Clientes: 21.000

Efectivos y otros activos

liquidos equivalentes: 31.000

Bancos y entidades de crédito c.c.:29.000

Caja: 2.000

TOTAL ACTIVO = 243.000 €

PATRIMONIO NETO Y PASIVO

PATRIMONIO NETO: 180.100

Fondos propios: 180.100

Capital social: 145.600

Reservas: 9.500

Resultado del ejercicio: 25.000

PASIVO NO CORRIENTE: 28.700

Deudas a L/P: 28.700

Deudas L/P entidades crédito: 28.700

PASIVO CORRIENTE: 34.200

Deudas a C/P: 3.000

Proveedores de inmov. a C/P: 3.000

Acreedores comerciales y otras

deudas a pagar: 31.200

Proveedores: 23.000

HP acreedora por IVA: 4.200

Seg. Social acreedora: 4.000

**TOTAL PATRIMONIO NETO Y
PASIVO = 243.000 €**

b) Fondo de Maniobra: Activo corriente – Pasivo corriente= 69.000-34.200= 34.800 €



ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

$$FM = (\text{Patrimonio neto} + \text{pasivo no corriente}) - \text{Activo no corriente} = 180.100 + 28.700 - 174.000 = 34.800 \text{ €}$$

El fondo de maniobra es positivo y esto significa que con el patrimonio neto y el pasivo no corriente se financia el activo no corriente y parte del activo corriente. Cuanto mayor sea el fondo de maniobra, mayor será la capacidad de la empresa para hacer frente a sus deudas a corto plazo. Y en este caso no tendrá problemas.

c) Ratios:

$$\text{Inmovilizado} = \frac{\text{Activo no corriente}}{\text{patrimonio neto} + \text{pasivo no corriente}} = \frac{170.000}{208.800} = 0,83$$

Como el activo no corriente es menor al patrimonio neto + pasivo no corriente, el ratio es menor que 1 por lo tanto el fondo de maniobra es positivo.

$$\text{Liquidez} = \frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}} = \frac{69.000}{34.200} = 2,08$$

Para que la empresa este en una buena situación este ratio debe estar entre el 1,5 y el 2. Por lo tanto, esta empresa podrá hacer frente a sus deudas a corto plazo sin ningún problema. Es una empresa solvente.

$$\text{Autonomía financiera} = \frac{\text{fondos propios}}{\text{pasivo corriente} + \text{pasivo no corriente}} = \frac{180.100}{34.200 + 28.700} = 2,86$$

Cuanto mayor sea este ratio la empresa tendrá mayor autonomía financiera, los índices de referencia estarían entre el 0,8 y 1,5 por lo tanto esta empresa es muy autónoma.

Por cada euro de otros que la empresa utiliza para financiarse, utilizará 2,86 euros propios.

$$\text{Endeudamiento} = \frac{\text{pasivo corriente} + \text{pasivo no corriente}}{\text{fondos propios}} = \frac{34.200 + 28.700}{180.100} = 0,35$$

La empresa estará bien cuando esta ratio se encuentre entre el 0,5 y 1,2 por lo tanto está poco endeudada, utiliza medios de financiación externos, pero en proporción, los fondos propios son mucho mayores.

Para terminar, recalcar que la empresa se encuentra en una buena situación y poco endeudada.



ZUZENTZEKO ETA KALIFIKATZEKO IRIZPIDEAK CRITERIOS DE CORRECCIÓN Y CALIFICACIÓN

PREGUNTA B4

a)

La rentabilidad: Los beneficios que se han obtenido o se pueden obtener de una inversión. En concreto el resultado de dividir el beneficio obtenido entre el capital invertido.

Deducciones de IRPF. Las deducciones fiscales al IRPF suelen responder a una voluntad política en el fomento de determinados aspectos, como puede ser la maternidad, la rehabilitación de las viviendas habituales, los planes de pensiones, etc. Consiste en restar directamente de la cuota íntegra a pagar por los ingresos que se genera en la declaración de la renta de las personas físicas, teniendo una afectación directa en el importe que pagaremos o que recibiremos de Hacienda.

Arrendatario, es la persona que tiene el derecho a usar un bien que pertenece a otra persona a cambio de una remuneración. En este caso aprovecha y disfruta de forma temporal de un inmueble.

b) Precios de referencia del alquiler para primar fiscalmente a los propietarios para que no suban las rentas por encima de las mismas, mediante deducciones fiscales; prórrogas hasta cinco años de los contratos de arrendamiento; subidas referenciadas al IPC y una dotación anual para vivienda social.